

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon



72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR

Scout-ID: 155973240
Objekt-Nr.: 241210



Ihr Ansprechpartner:

Rima Immobilien
Herr Richard Mavro
E-Mail: rima-immobilien@t-online.de
Tel: +49 7471 741220
Mobil: +49 171 5288141
Fax: +49 7471 741219
Web: <http://www.rima-immobilien.de>

Haustyp:	Doppelhaushälfte
Grundstücksfläche ca.:	117,00 m ²
Nutzfläche ca.:	45,00 m ²
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Bauphase:	Haus fertig gestellt
Baujahr:	1924
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2024
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Öl-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Öl
Baujahr laut Energieausweis:	1924
Bezugsfrei ab:	sofort
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja

Provision für Käufer: 4,75% inkl. 19% MwSt

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon

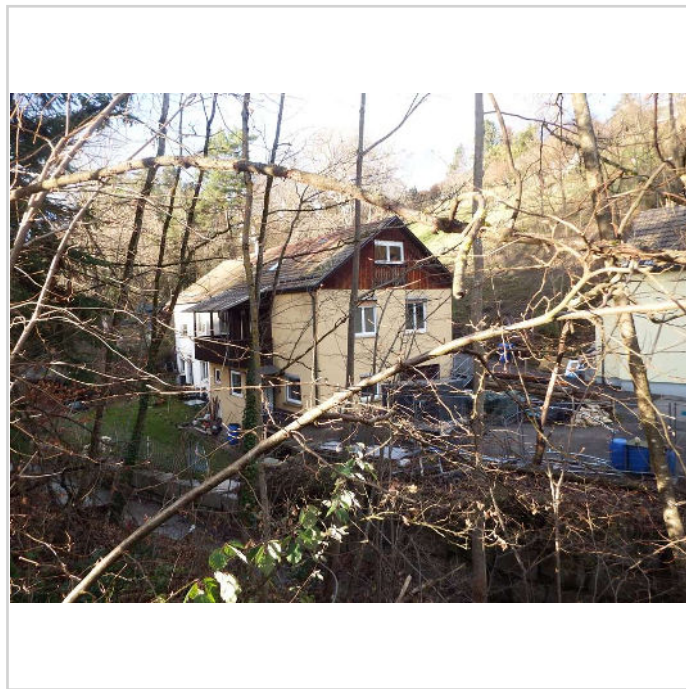


72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die zweistöckige, schöne und vollständig renovierte Doppelhaushälfte steht ab sofort zum Verkauf. Neben fünf schönen Zimmern gibt es auch ein separates WC für Gäste. Das Haus kann zudem als Zweitwohnsitz genutzt werden. Geheizt wird das im Jahr 1958 gebaute Objekt mit einer Ölheizung. Durch eine erst kürzlich zurückliegende Modernisierung (2024) wurde der Wohnwert zusätzlich gesteigert. Auf dem schönen überdachten Balkon direkt am Bach können Sie entspannen. Der Preis für die Immobilie samt Grundstück liegt bei 298.000 Euro.



DSCF8846



DSCF8818



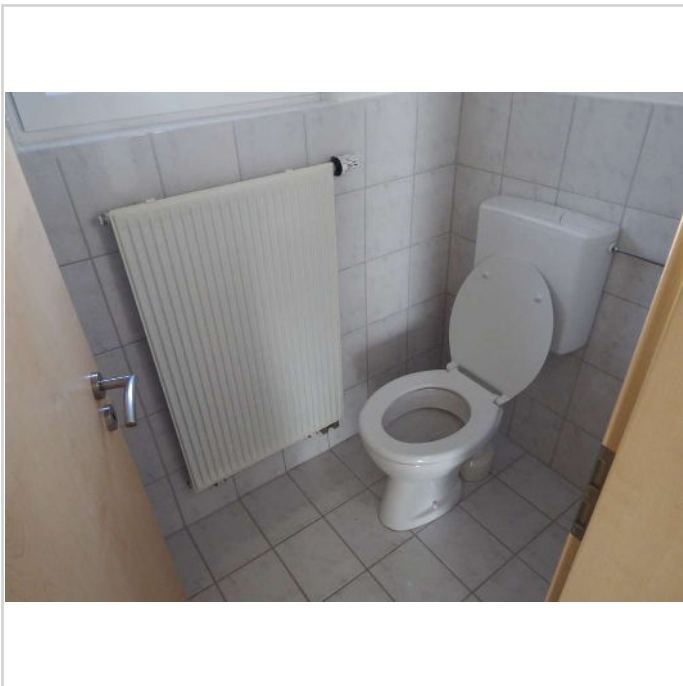
DSCF8822

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon

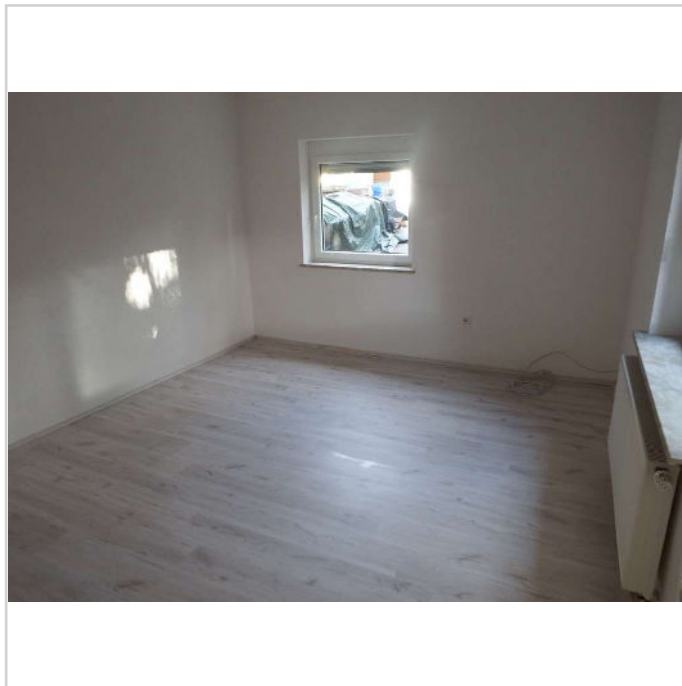


72406 Bisingen

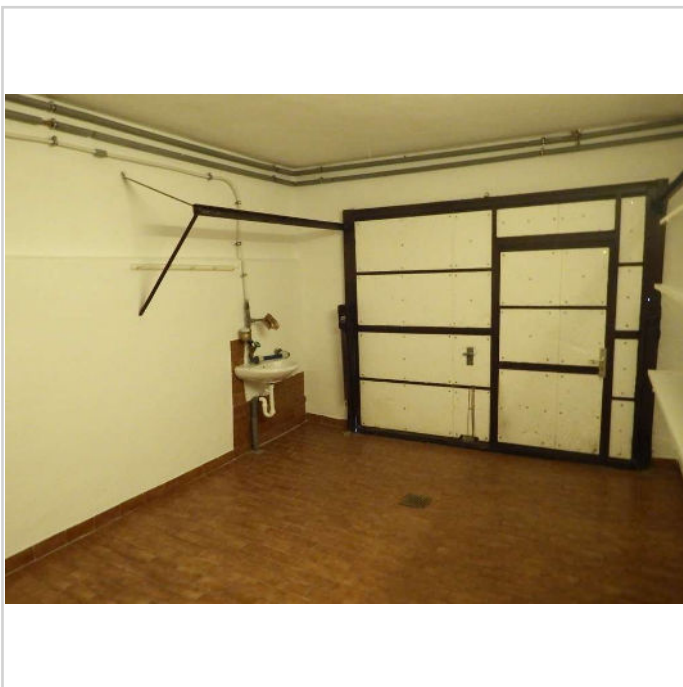
Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR



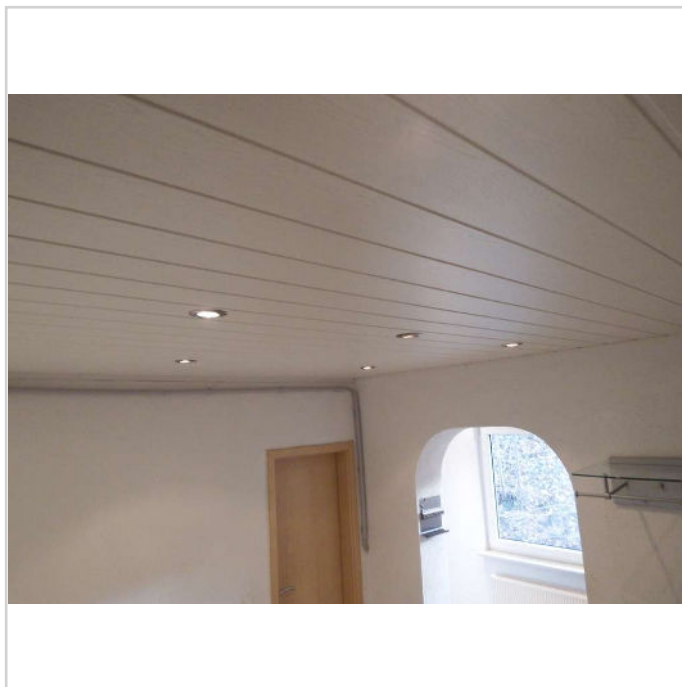
DSCF8823



DSCF8824

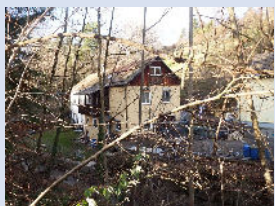


DSCF8825



DSCF8828

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon



72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR



DSCF8829



DSCF8830



DSCF8831



DSCF8832

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon



72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR



DSCF8833



DSCF8834



DSCF8835



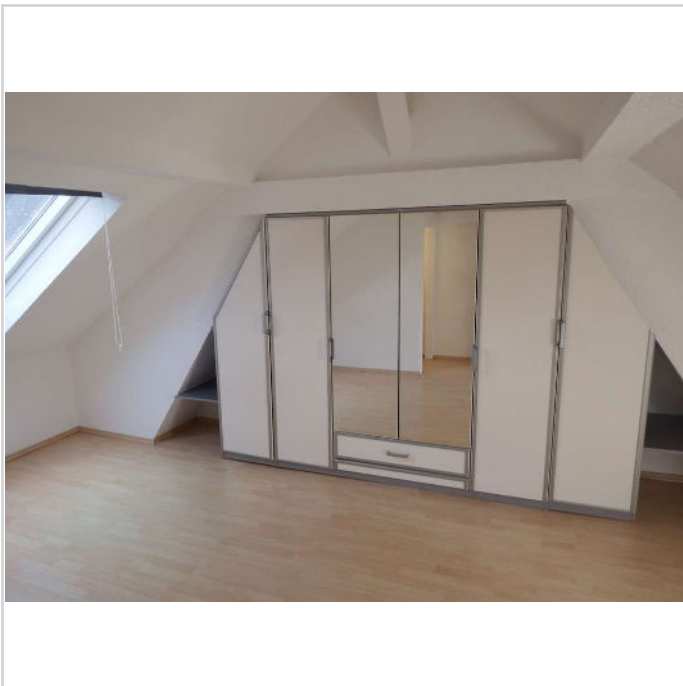
DSCF8837

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon

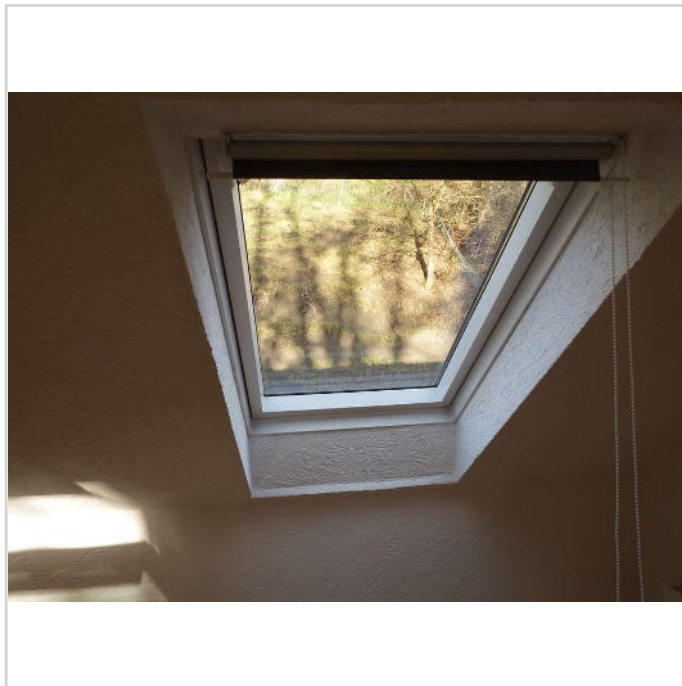


72406 Bisingen

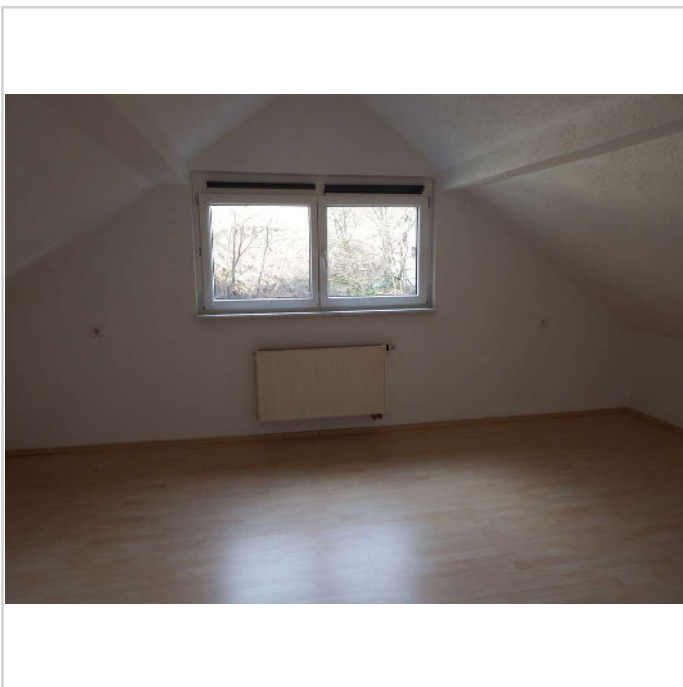
Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR



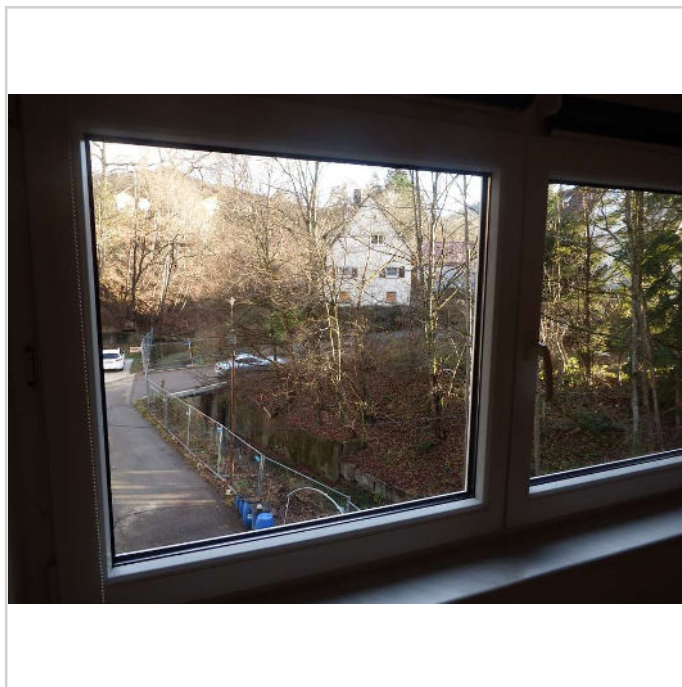
DSCF8838



DSCF8840



DSCF8841



DSCF8842

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon



72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR



DSCF8843



DSCF8844



DSCF8845



DSCF8848

Haus statt Wohnung mit überdachtem Balkon



72406 Bisingen

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 118,00 m²
Kaufpreis: 298.000,00 EUR

